

**Изменения в
правила землепользования и застройки
Писаревского сельского поселения
Тулунского района Иркутской области**

Текстовые материалы 02.19- ПЗЗ

РАЗДЕЛ II. ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Разработчик: Комитет по строительству, дорожному хозяйству
администрации Тулунского муниципального
района Иркутской области

СТРУКТУРА И СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ

Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Писаревского
муниципального образования Тулунского района Иркутской области

№ томов	№№ и наименование разделов, ведомость рабочих чертежей		Комплектация по томам, листам	Примечание
	Пояснительная записка (материалы по обоснованию)		1	
	Раздел II	Изменения в карты градостроительного зонирования п.4-е отделение Государственной селекционной станции, п.1-е отделение Государственной селекционной станции, п. Центральные мастерские		
	Графическая часть		1	
	№ 1	Карта градостроительного зонирования п.4-е отделение Государственной селекционной станции (М 1:5000)		
	№2	Карта градостроительного зонирования п.1-е отделение Государственной селекционной станции (М 1:5000)	1	

ВВЕДЕНИЕ

Проект изменений *Правил землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Тулунского района Иркутской области* (далее проект Правил) выполнен по решению главы Писаревского муниципального образования Тулунского района Иркутской области (Постановление администрации Писаревского сельского поселения от 03.10.2019г. № 127 «О подготовке проекта изменений правил землепользования и застройки Писаревского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых решением Думы Писаревского сельского поселения от 30.04.2014г. № 34»). Решение о разработке проекта Правил принято в связи с потупившими предложениями правообладателей земельных участков п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, п. 1-е отделение Государственной селекционной станции, внести изменения в действующую редакцию.

Изменения картографической части проекта правил землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Тулунского района Иркутской области выполнены в отношении населенных пунктов – п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, п. 1-е отделение Государственной селекционной станции, п. Центральные Мастерские.

Согласно ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации пересечения границ территориальных зон земельными участками, при их образовании, не допускается.

В населенных пунктах п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, п. 1-е отделение Государственной селекционной станции, п. Центральные Мастерские имеются сформированные земельные участки, права на которые возникли до вступления в силу первой редакции правил землепользования и застройки Писаревского муниципального образования Тулунского района.

Территориальное зонирование действующей редакции правил землепользования и застройки Писаревского муниципального образования в п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, п. 1-е отделение Государственной селекционной станции не учитывает установленное разрешенное использование существующих земельных участков (см. Таблицу 1.), сформированных до принятия первой редакции правил землепользования и застройки (30.04.2014г), что нарушает права правообладателей земельных участков в части осуществления жилищного строительства, препятствует получению ими *Уведомлений о соответствии параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.*

Согласно письму Министерства лесного комплекса от 14.06.2018г. № 02-91-5126/18 границы населенных пунктов 4-е отделение Государственной селекционной станции, п. 1-е отделение Государственной селекционной станции пересекают земли лесного фонда, сведения о которых включены в государственный лесной реестр (ГЛР).

Из приложенной к письму схемы расположения границ населенных пунктов Писаревского сельского поселения на материалах лесоустройства, следует, что выше названные земельные участки, сведения о которых включены в единый государственный кадастр недвижимости (ЕГРН), включены и в государственный лесной реестр (ГЛР) как земли лесного фонда.

Согласно *Федерального закона от 29.07.2017 N 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель"*, если в соответствии со сведениями, содержащимися в ГЛР, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями ЕГРН правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на земельные участки, этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного участка к определенной категории земель определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН,

либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

Правило применяются в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 1 января 2016 года.

Таким образом, земельные участки, представленные в таблице 1 с установленным разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», Федеральным законом от 29.07.2017 N 280-ФЗ отнесены категории «Земли населенных пунктов» и на законных основаниях могут быть использованы под заявленные цели, в случае соответствующего этим целям территориального зонирования.

Изменения в графическую часть правил землепользования и застройки Писаревского сельского поселения п. Центральные Мастерские произведены по результатам публичных слушаний, в части земельных участков:

- 38:15:120201:903 (Иркутская область, Тулунский район, поселок Центральные мастерские, ул. Новая, 2 б), 38:15:120201:889 (Иркутская область, Тулунский район, п. Центральные мастерские, ул. Новая, 9) в целях устранения в границах земельных участков двух территориальных зон: зоны застройки жилыми домами (Ж-1) и зоны природного ландшафта (Р-1). Исходя из установленного разрешенного использования земельных участков «Для ведения личного подсобного хозяйства», проектом, в границах названных земельных участков определена зона застройки жилыми домами (Ж-1).

- 38:15:120201:930 (Иркутская область, Тулунский район, п. Центральные Мастерские, ул. Кирова, 7 б), предназначенного «Для ведения личного подсобного хозяйства». По заявлению Хохлова Константина Владимировича, согласно приложенной схемы на кадастровом плане территории, из указанного земельного участка, предлагается осуществить выдел, с целью строительства магазина, и произвести изменения, в части выдела земельного участка ЗУ1, из зоны жилой застройки (Ж-1), изменить на зону общественно-делового назначения (ОД-1).

- 38:15:120201:885 (Иркутская область, Тулунский район, п. Центральные мастерские, ул. Кирова, 1а) предназначенного «Под котельную», планировался под строительство котельной к планируемому на земельном участке 38:15:120201:49 детскому саду. При проектировании детского сада в п. Центральные Мастерские выявилась необходимость в объединении земельных участков 38:15:120201:885 и 38:15:120201:49 в один, и пред усмотрении территориальной зоны позволяющей осуществить такое объединение.

Таблица 1. Перечень земельных участков, включенных **Правилами землепользования и застройки Писаревского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Писаревского сельского поселения от 30.04.2014г. №34 (в ред. от 28.06.2019г.№ 65), полностью или частично в территориальную зону природного ландшафта Р-1**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Дата постановки и ЗУ на кадастровый учет	Территориальная зона, в границах которой расположен земельный участок	Дата регистрации права на земельный участок	Примечание
1	38:15:220101:550	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 12	Для ведения личного подсобного хозяйства	14.03.2011	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38:15:220101:550-38/120/2019-2 от 16.08.2019 (Собственность)	Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 24.05.2011 г
2	38:15:220101:518	п. 4 –е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 15	Для ведения личного подсобного хозяйства	14.01.2009	Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38-38-11/008/2010-634 от 06.07.2010 (Собственность) Исключен из ГЛР письмо Министерства лесного комплекса 09.10.2019г. № 02911199719	
3	38:15:220102:6	п. 4 –е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 30	Для ведения личного подсобного хозяйства	20.04.2004	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38-38-11/020/2014-267 от 26.11.2014 (Собственность)	
4	38:15:220102:7	п. 4 отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 32	Для ведения личного подсобного хозяйства	20.04.2004	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38:15:220102:7-38/011/2017-2 от 31.05.2017 (Собственность)	Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 24.09.2002г.
5	38:15:220102:1225	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 34	Для ведения личного подсобного хозяйства	29.08.2012	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38:15:220102:1225-38/011/2017-4 от 29.09.2017 (Аренда)	Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 27.10.2012г.
6	38:15:220102:49	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 27	Для ведения личного подсобного хозяйства	22.12.2004	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38-38-11/010/2007-147 от 16.11.2007 (Собственность)	
7	38:15:220102:45	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 29	Для ведения личного подсобного хозяйства	19.05.2004	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38:15:220102:45-38/011/2017-2 от 11.07.2017 (Собственность)	Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 18.10.2004г.
8	38:15:220102:1219	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 31	Для ведения личного подсобного хозяйства	27.01.2012	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38:15:220102:1219-38/116/2019-2 от 09.09.2019 (Собственность)	Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 06.08.2015г.
	38:15:220101:522	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 23	Для ведения личного подсобного хозяйства	17.01.1997	Зона природного ландшафта (Р-1)	№ 38-38-11/003/2009-756 от 28.05.2009	

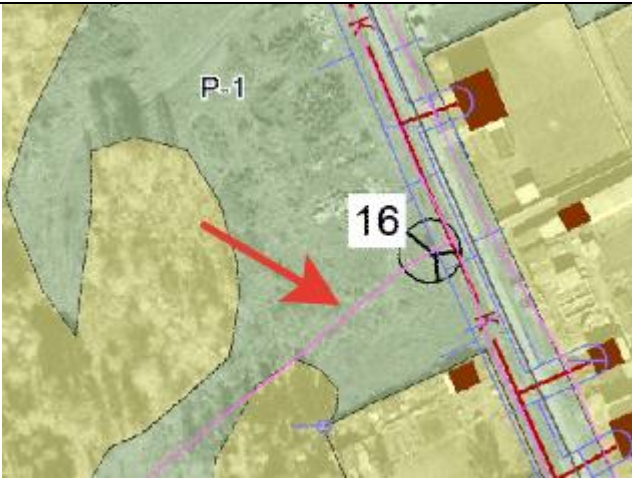









						<i>(Собственность)</i>	
	38:15:220101:558	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 20	Для ведения личного подсобного хозяйства	21.06.2011	Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/005/2011-317 от 15.07.2011 <i>(Собственность)</i>	
	38:15:220101:559	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Маркина, 14	Для ведения личного подсобного хозяйства	21.06.2011	Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/011/2014-380 от 30.05.2014 <i>(Собственность)</i>	
9	38:15:220101:7	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Садовая, 12	Для ведения личного подсобного хозяйства	09.03.2005	Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/002/2011-901 от 19.05.2011 <i>(Собственность)</i>	
10	38:15:220101:8	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Садовая, 14	Для ведения личного подсобного хозяйства	15.11.1993	Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/002/2011-902 от 19.05.2011 <i>(Собственность)</i>	
11	38:15:220101:31	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Садовая, 16	Для ведения личного подсобного хозяйства	25.11.1993	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/007/2011-279 от 10.03.2011 <i>(Собственность)</i>	
12	38:15:220101:543	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Садовая, 24	Для ведения личного подсобного хозяйства	22.04.2010	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/007/2010-343 от 08.06.2010 (Аренда)	
13	38:15:220101:542	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Садовая, 26	Для ведения личного подсобного хозяйства	22.04.2010	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/007/2010-342 от 08.06.2010 (Аренда)	
14	38:15:000000:928	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Садовая, 28	Для ведения личного подсобного хозяйства	04.03.2014	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/011/2014-437 от 02.06.2014 (Аренда)	
15	38:15:220101:834	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Садовая, 136	Для ведения личного подсобного хозяйства	06.11.2014	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38/011-38/011/001/2015-1501/2 от 03.03.2015 (Аренда)	
16	38:15:220101:723	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Садовая, 21	Для ведения личного подсобного хозяйства	13.08.2012	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38/011-38/011/001/2015-4968/5 от 08.06.2015 (Общая долевая собственность)	
17	38:15:220101:512	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Тепличная, 13	Для ведения личного подсобного хозяйства	03.09.2008	Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38-11/007/2008-861 от 06.10.2008 <i>(Собственность)</i>	
18	38:15:220101:821	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Тепличная, 14	Для ведения личного подсобного хозяйства	23.05.2014	Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38/011-38/011/001/2015-6258/1 от 17.07.2015 <i>(Собственность)</i>	
19	38:15:220101:719	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Тепличная, 16А	Для ведения личного подсобного хозяйства	22.06.2012	Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)	№ 38-38/011-38/011/001/2015-6320/4 от 20.07.2015 (Аренда)	
20	38:15:220101:718	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Тепличная, 16	Для ведения личного подсобного хозяйства	25.04.2012	Зона застройки жилыми домами (Ж-1)	№ 38-38-11/008/2013-536 от 12.04.2013	

					<i>Зона природного ландшафта (P-1)</i>	<i>(Собственность)</i>	
21	38:15:220101:702	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Тепличная,15	Для ведения личного подсобного хозяйства	21.11.2011	<i>Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38-38-11/005/2011-636 от 21.11.2011 <i>(Собственность)</i>	
22	38:15:220101:535	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Тепличная,17	Для ведения личного подсобного хозяйства	20.10.2009	<i>Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38:15:220101:535-38/115/2019-8 от 16.10.2019 <i>(Общая долевая собственность)</i>	<i>Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 13.11.2009г.</i>
23	38:15:220101:726	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Тепличная,19А	Для ведения личного подсобного хозяйства	16.10.2012	<i>Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38:15:220101:726-38/115/2019-2 от 06.08.2019 <i>(Аренда (в том числе, субаренда))</i>	<i>Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 06.12.2013г.</i>
24	38:15:220101:513	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Полякова,14	Для ведения личного подсобного хозяйства	23.01.2008	<i>Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38-38-11/011/2008-111 от 19.11.2008 <i>(Собственность)</i>	
25	38:15:220101:531	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Полякова,18	Для ведения личного подсобного хозяйства	01.08.2001	<i>Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38-38-11/012/2009-062 от 26.10.2009 <i>(Собственность)</i>	
26	38:15:220101:853	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Полякова,18а	Для ведения личного подсобного хозяйства	24.03.2015	<i>Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)</i>	<i>Права не зарегистрированы</i>	
27	38:15:220101:716	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Полякова,17А	Для ведения личного подсобного хозяйства	12.04.2012	<i>Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38-38/011-38/011/005/2016-3491/4 от 08.11.2016 <i>(Собственность)</i>	<i>Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 06.06.2012г.</i>
28	38:15:220101:722	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Полякова, 19А	Для ведения личного подсобного хозяйства	06.08.2012	<i>Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38:15:220101:722-38/011/2017-1 от 15.08.2017 <i>(Собственность)</i>	<i>Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 02.10.2012г.</i>
29	38:15:220101:721	п. 4-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Полякова,21а	Для ведения личного подсобного хозяйства	06.08.2012	<i>Зона застройки жилыми домами (Ж-1) Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38:15:220101:721-38/011/2018-7 от 16.02.2018 <i>(Аренда)</i>	<i>Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 02.10.2012г.</i>
30	38:15:120101:211	пос. 1-е отделение Государственной селекционной станции, ул. Лесная, 2	Для ведения личного подсобного хозяйства	21.09.2010	<i>Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38:15:120101:211-38/115/2019-4 от 17.06.2019 <i>(Собственность)</i>	<i>Земельный участок перепродан Первое право зарегистрировано 04.02.2011г.</i>
31	38:15:120201:885	п. Центральные мастерские, ул. Кирова, 1а	Под котельную	18.03.2014	<i>Зона природного ландшафта (P-1)</i>	№ 38-38-11/009/2014-383 от 29.04.2014 <i>(Постоянное (бессрочное) пользование)</i>	











РАЗДЕЛ II. ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ п.4-е отделение Государственной селекционной станции, п.1-е отделение Государственной селекционной станции

В карте градостроительного зонирования п.4-е отделение Государственной селекционной станции правил землепользования и застройки Писаревского муниципального образования Тулунского района Иркутской области изменить градостроительные зоны:

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:550

	<p>Условные обозначения</p> <p>Сущ.</p> <p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none">  утвержденная граница населенного пункта  граница кадастрового квартала <p>Жилая зона</p> <ul style="list-style-type: none">  Ж-1 зона застройки жилыми домами <p>Общественно-деловая зона</p> <ul style="list-style-type: none">  ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения <p>Производственная зона</p> <ul style="list-style-type: none">  П-1 зона производственных объектов <p>Зона специального назначения</p> <ul style="list-style-type: none">  СН зона специального назначения связанная с захоронениями <p>Зона сельскохозяйственного использования</p> <ul style="list-style-type: none">  СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения <p>Зона рекреационного назначения</p> <ul style="list-style-type: none">  Р-1 зона природного ландшафта  Р-2 зеленые насаждения общего пользования
---	--

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)

	<p>Условные обозначения</p> <p>Сущ.</p> <p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none">  утвержденная граница населенного пункта  граница кадастрового квартала <p>Жилая зона</p> <ul style="list-style-type: none">  Ж-1 зона застройки жилыми домами <p>Общественно-деловая зона</p> <ul style="list-style-type: none">  ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения <p>Производственная зона</p> <ul style="list-style-type: none">  П-1 зона производственных объектов <p>Зона специального назначения</p> <ul style="list-style-type: none">  СН зона специального назначения связанная с захоронениями <p>Зона сельскохозяйственного использования</p> <ul style="list-style-type: none">  СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения <p>Зона рекреационного назначения</p> <ul style="list-style-type: none">  Р-1 зона природного ландшафта  Р-2 зеленые насаждения общего пользования
---	--

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:518



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220102:6



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

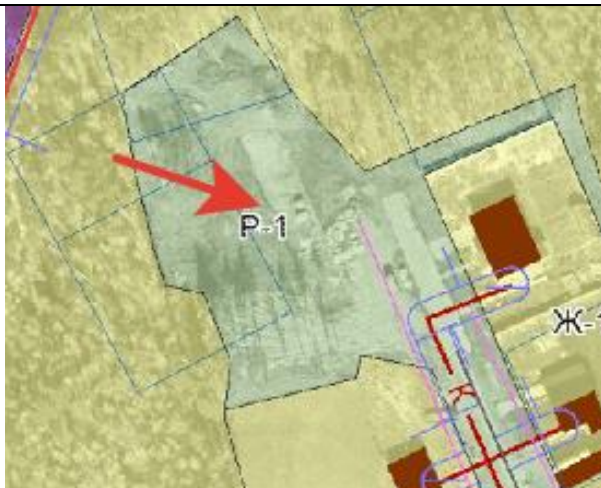
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

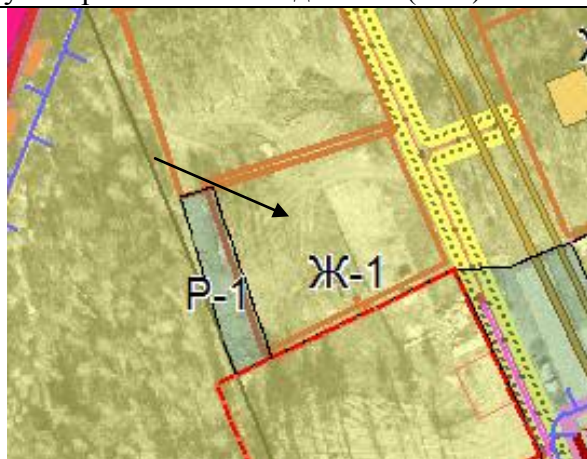
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220102:7



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220102:1225



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

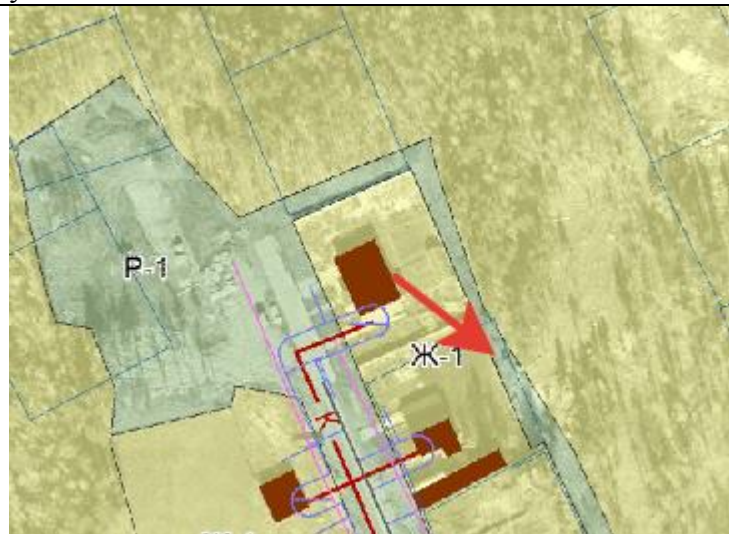
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220102:49



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

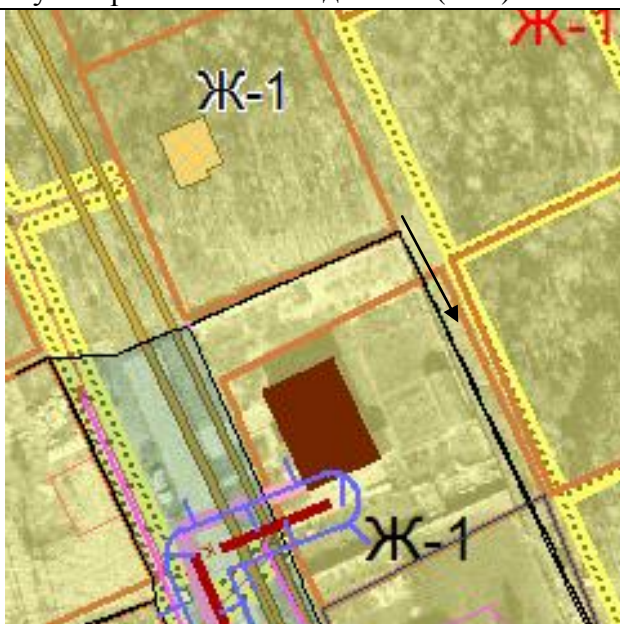
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220102:45



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220102:1219



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

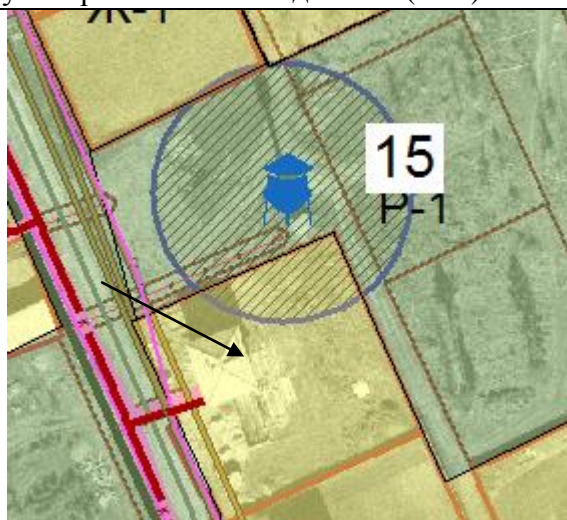
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:522



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

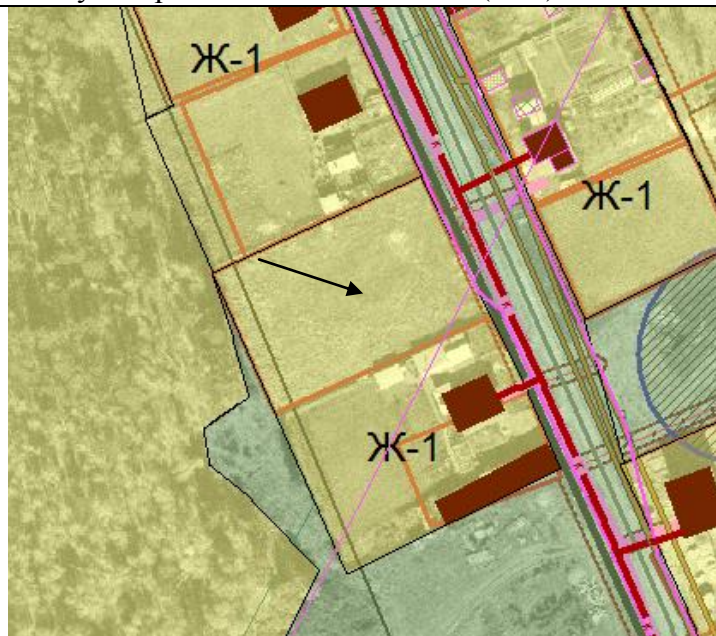
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:558



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

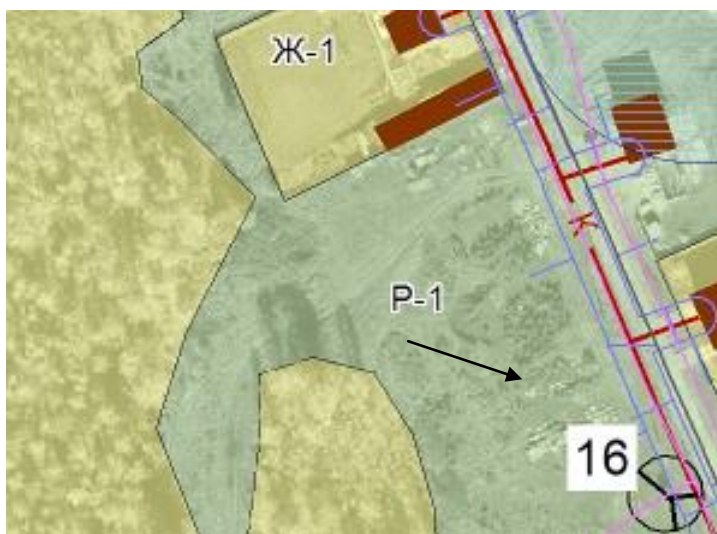
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

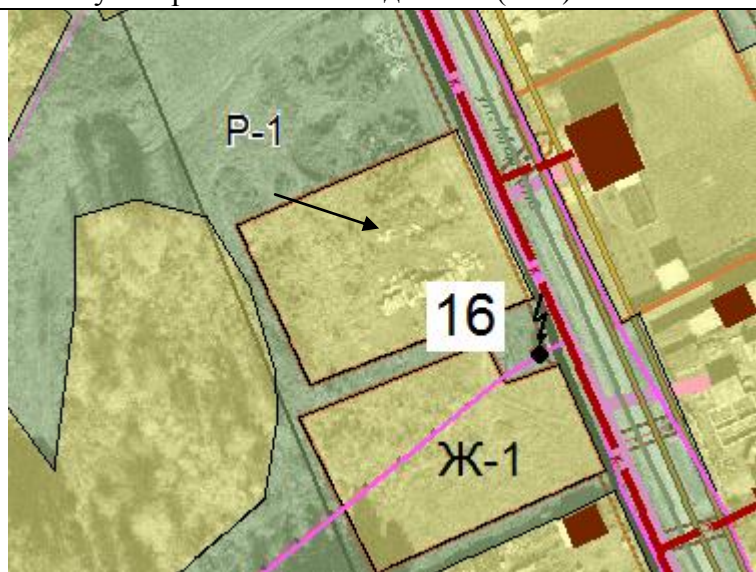
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:559



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:7



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

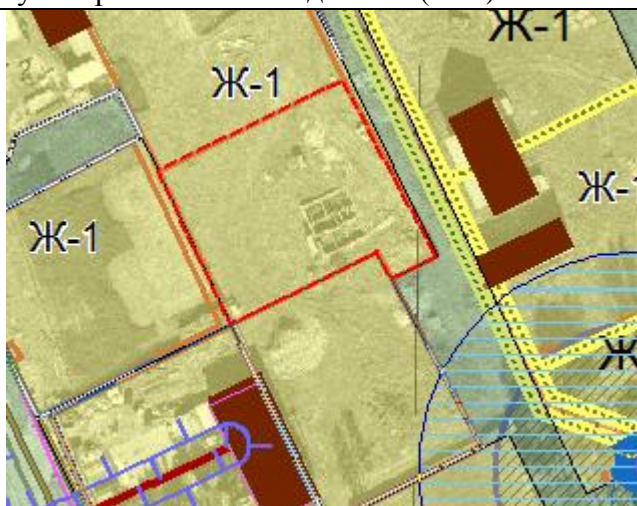
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:8



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:31



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

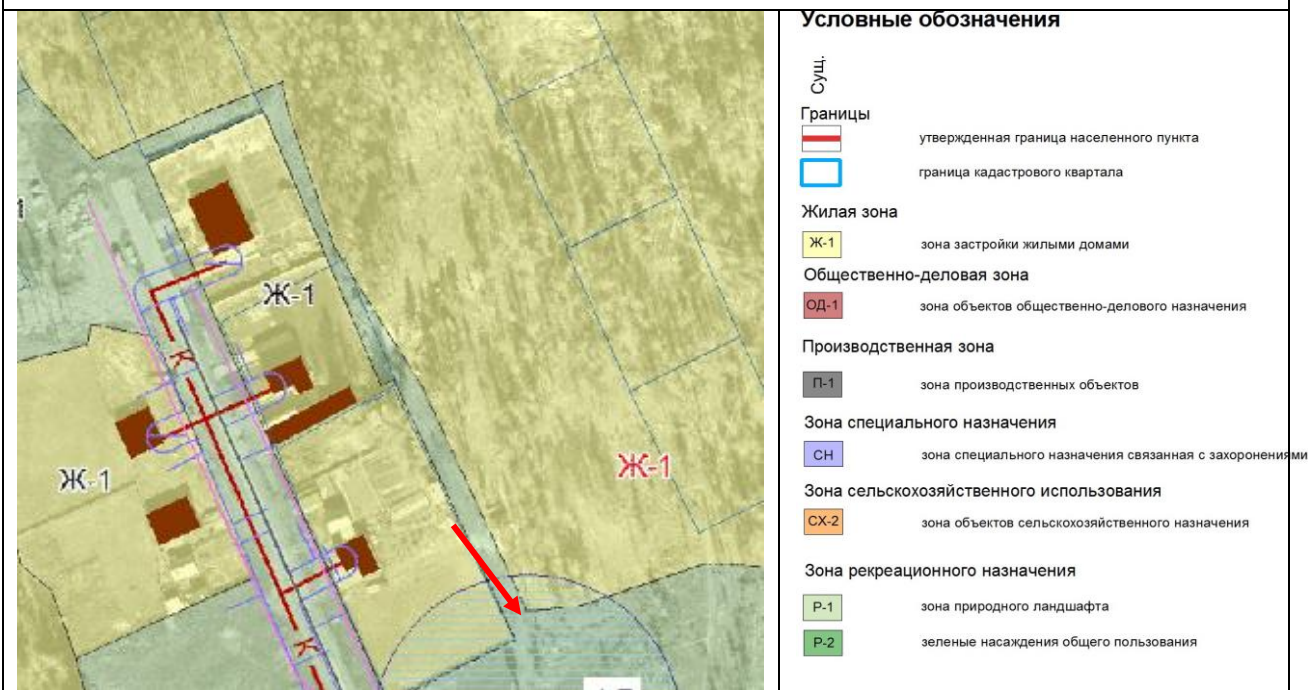
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



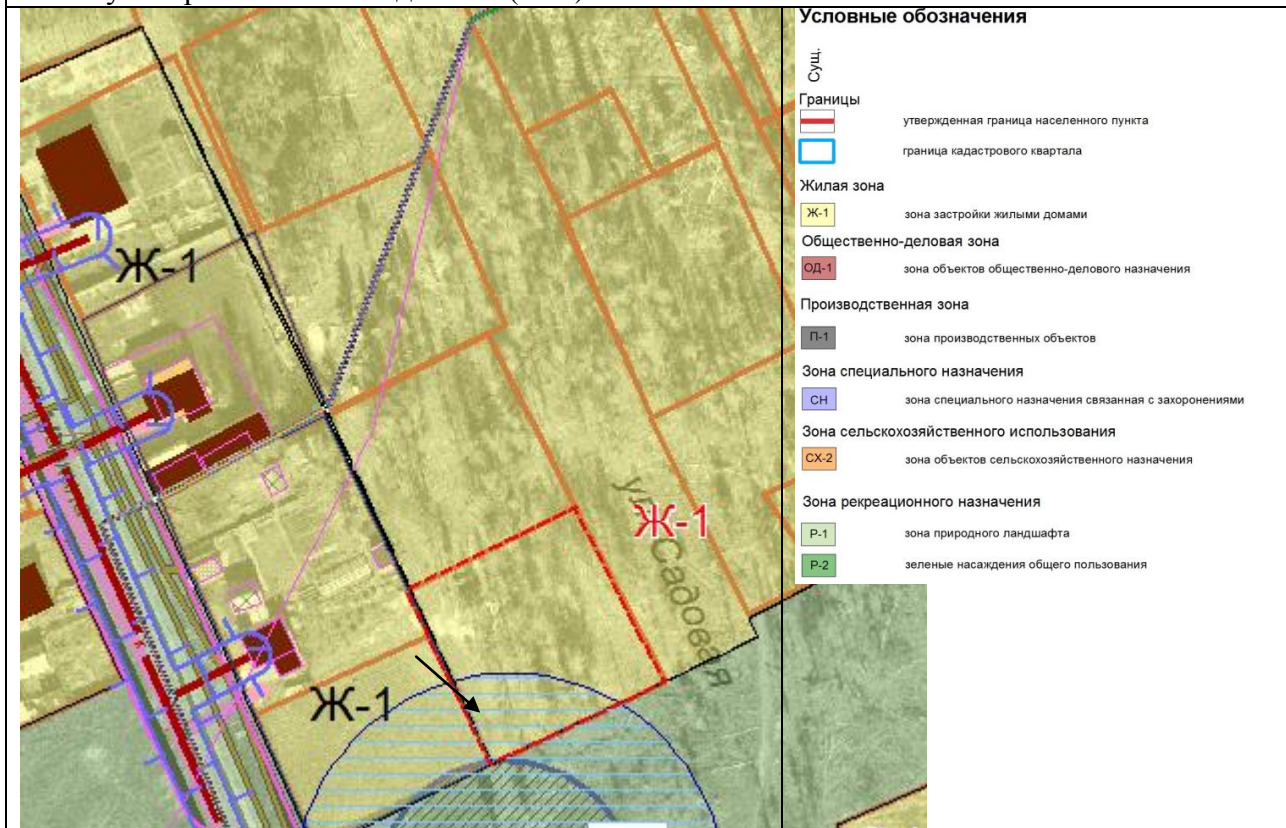
Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

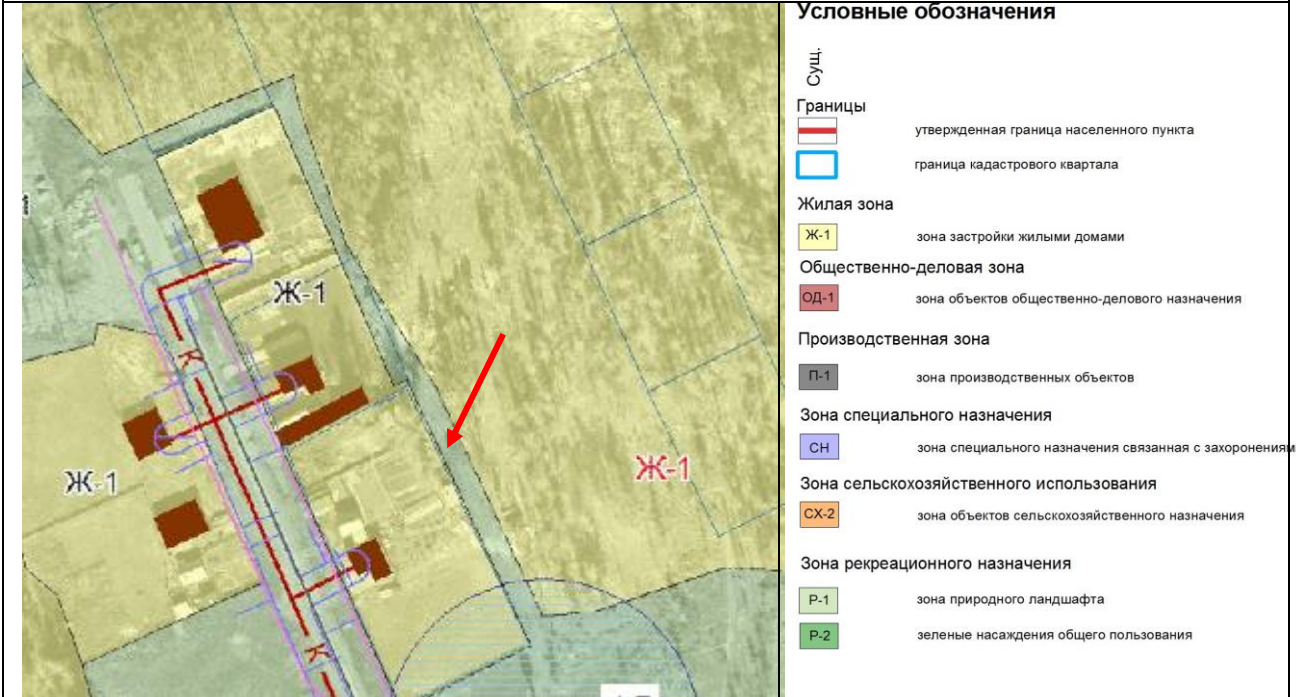
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:543



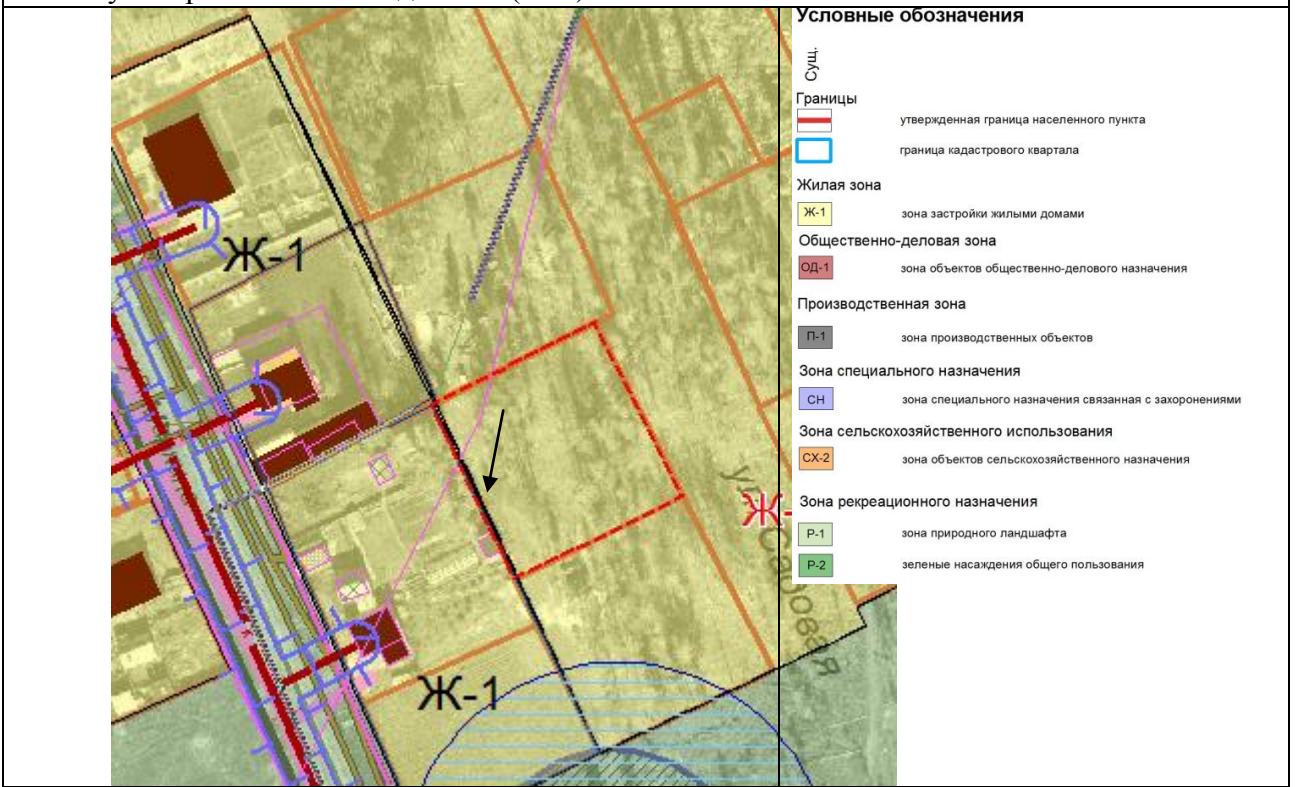
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:542



на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



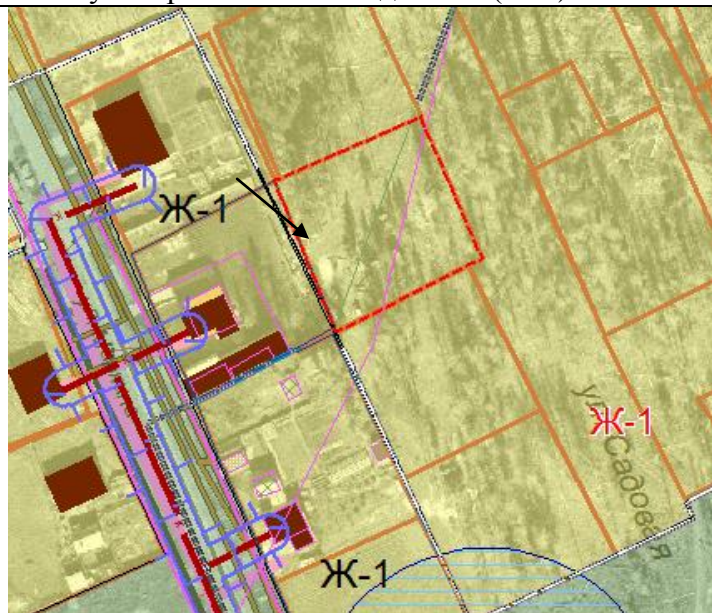
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:000000:928



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

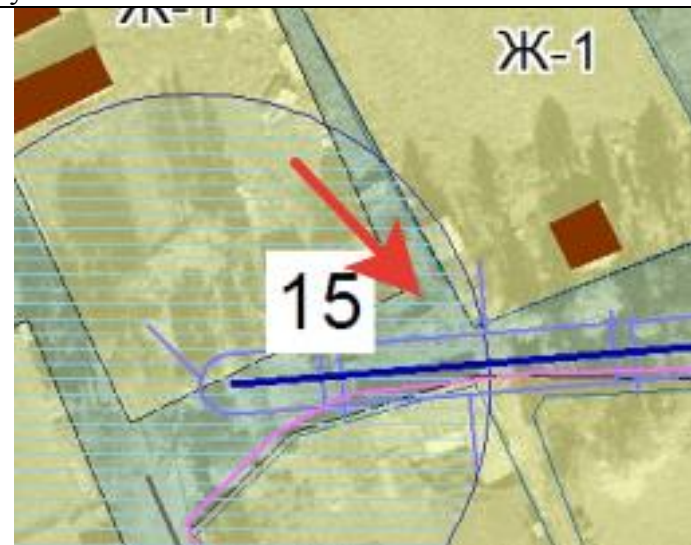
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

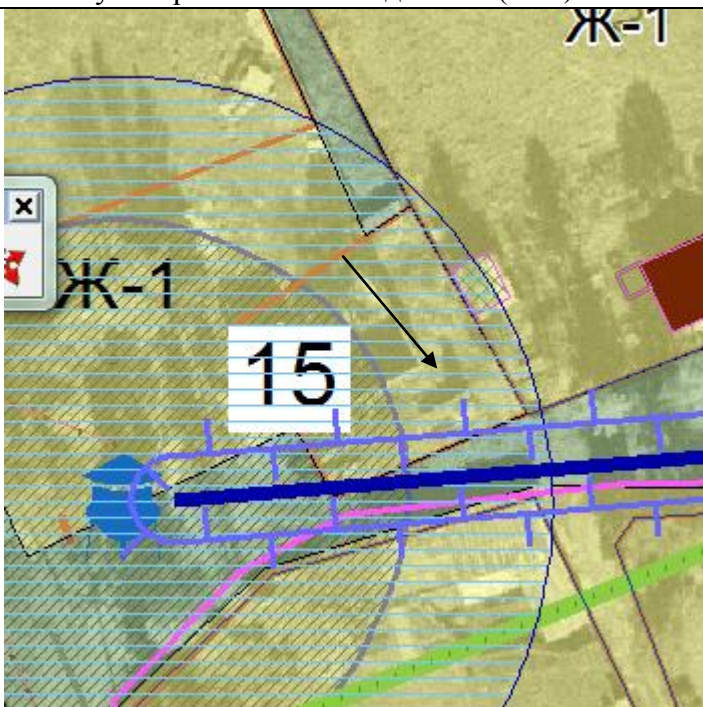
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:834



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

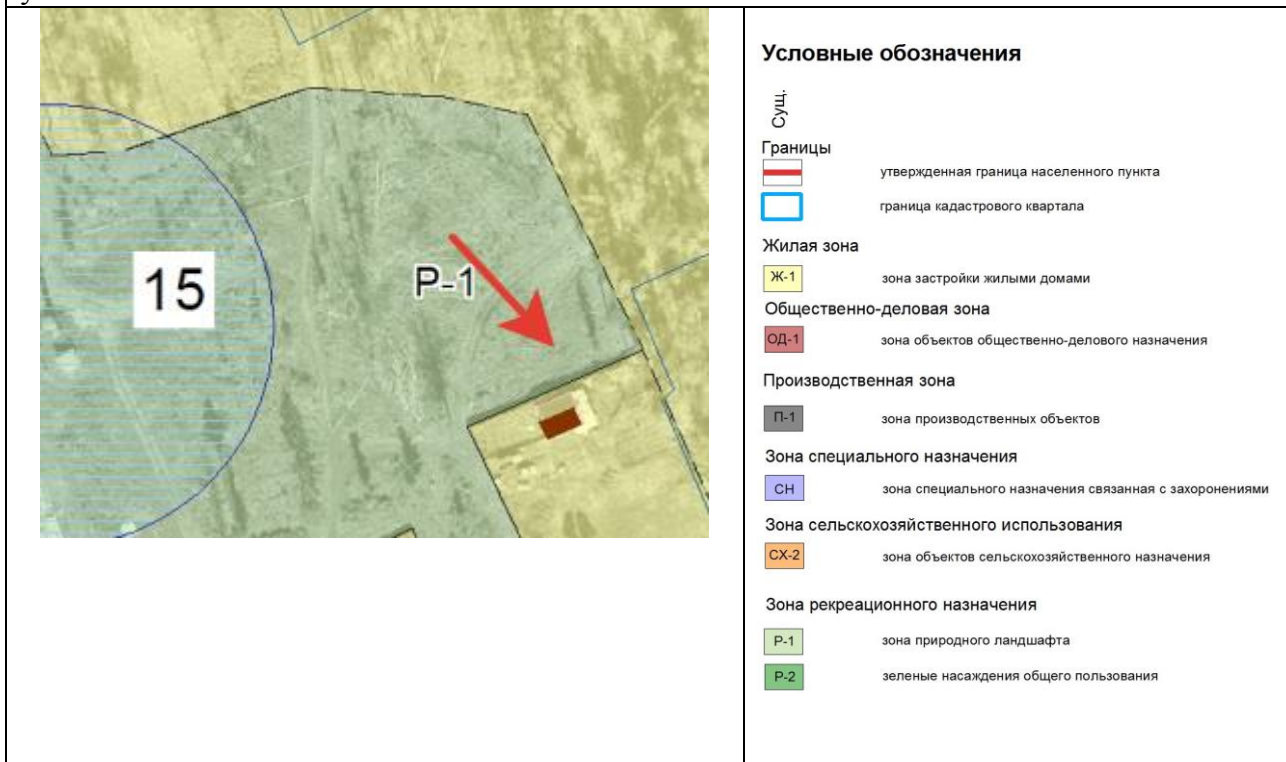
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:723



на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



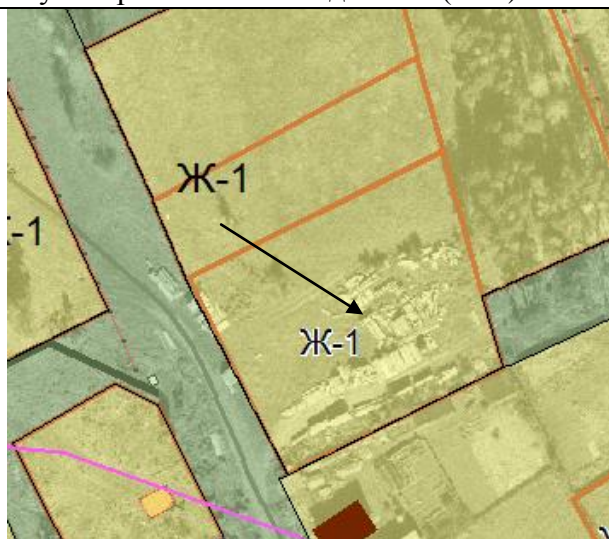
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:512



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- P-1 зона природного ландшафта
 - P-2 зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- P-1 зона природного ландшафта
 - P-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:821



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

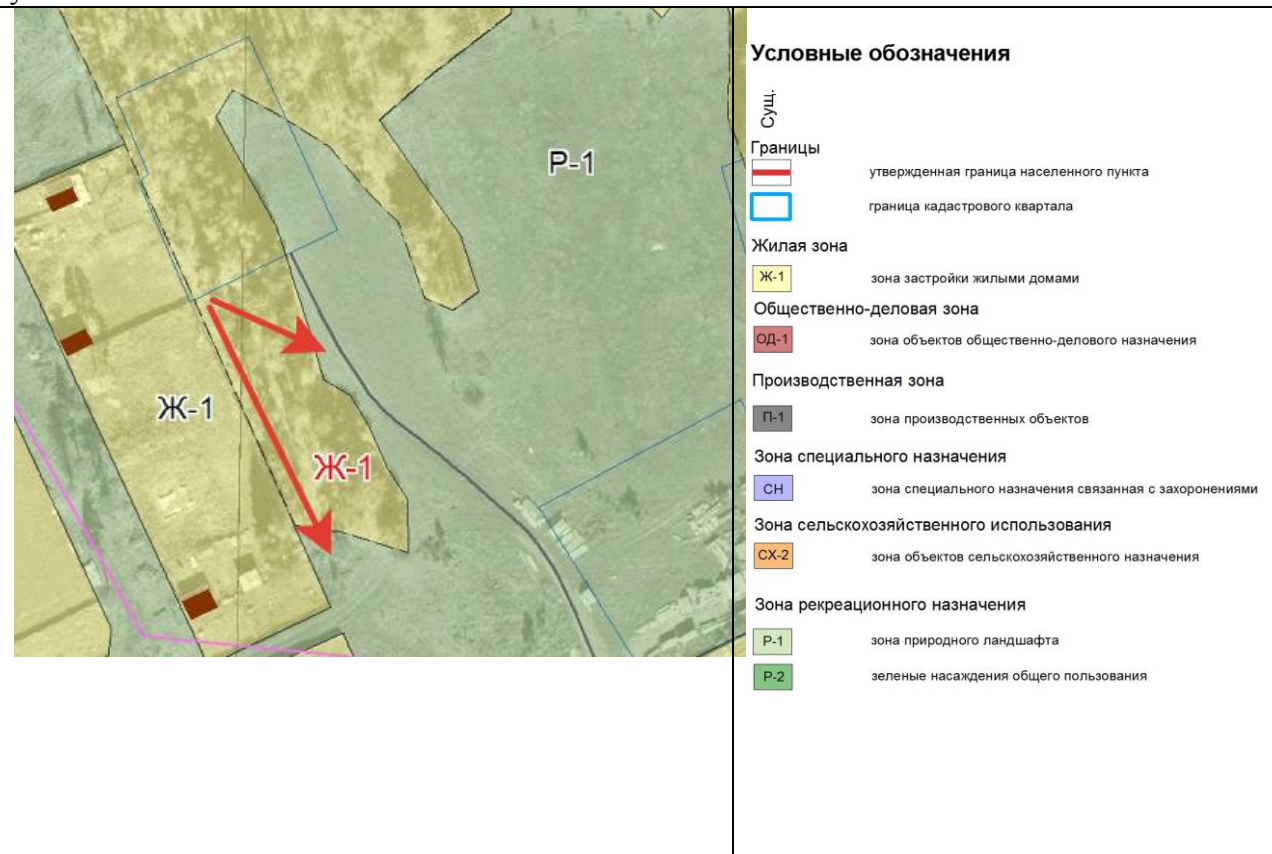
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:719



на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:718



Условные обозначения

Сущ.

Границы

- утвержденная граница населенного пункта
- граница кадастрового квартала

Жилая зона

- зона застройки жилыми домами

Общественно-деловая зона

- зона объектов общественно-делового назначения

Производственная зона

- зона производственных объектов

Зона специального назначения

- зона специального назначения связанная с захоронениями

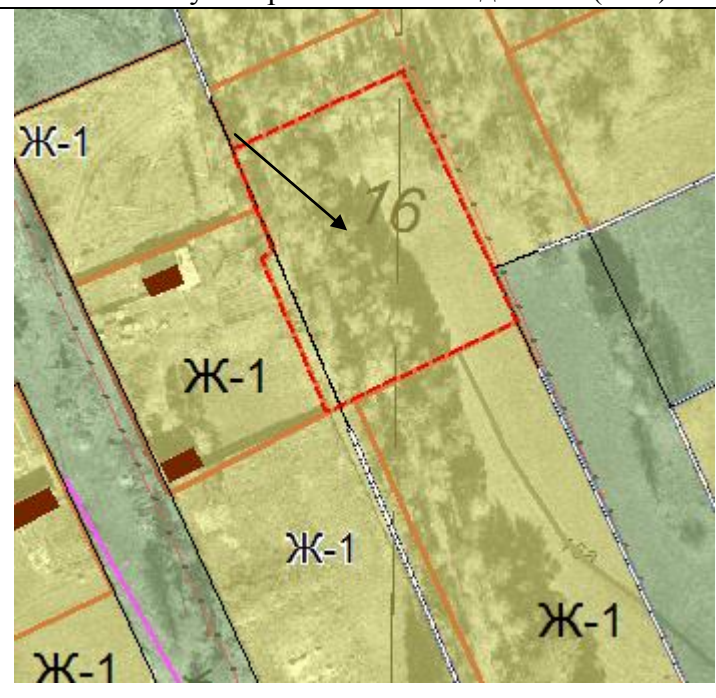
Зона сельскохозяйственного использования

- зона объектов сельскохозяйственного назначения

Зона рекреационного назначения

- зона природного ландшафта
- зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.

Границы

- утвержденная граница населенного пункта
- граница кадастрового квартала

Жилая зона

- зона застройки жилыми домами

Общественно-деловая зона

- зона объектов общественно-делового назначения

Производственная зона

- зона производственных объектов

Зона специального назначения

- зона специального назначения связанная с захоронениями

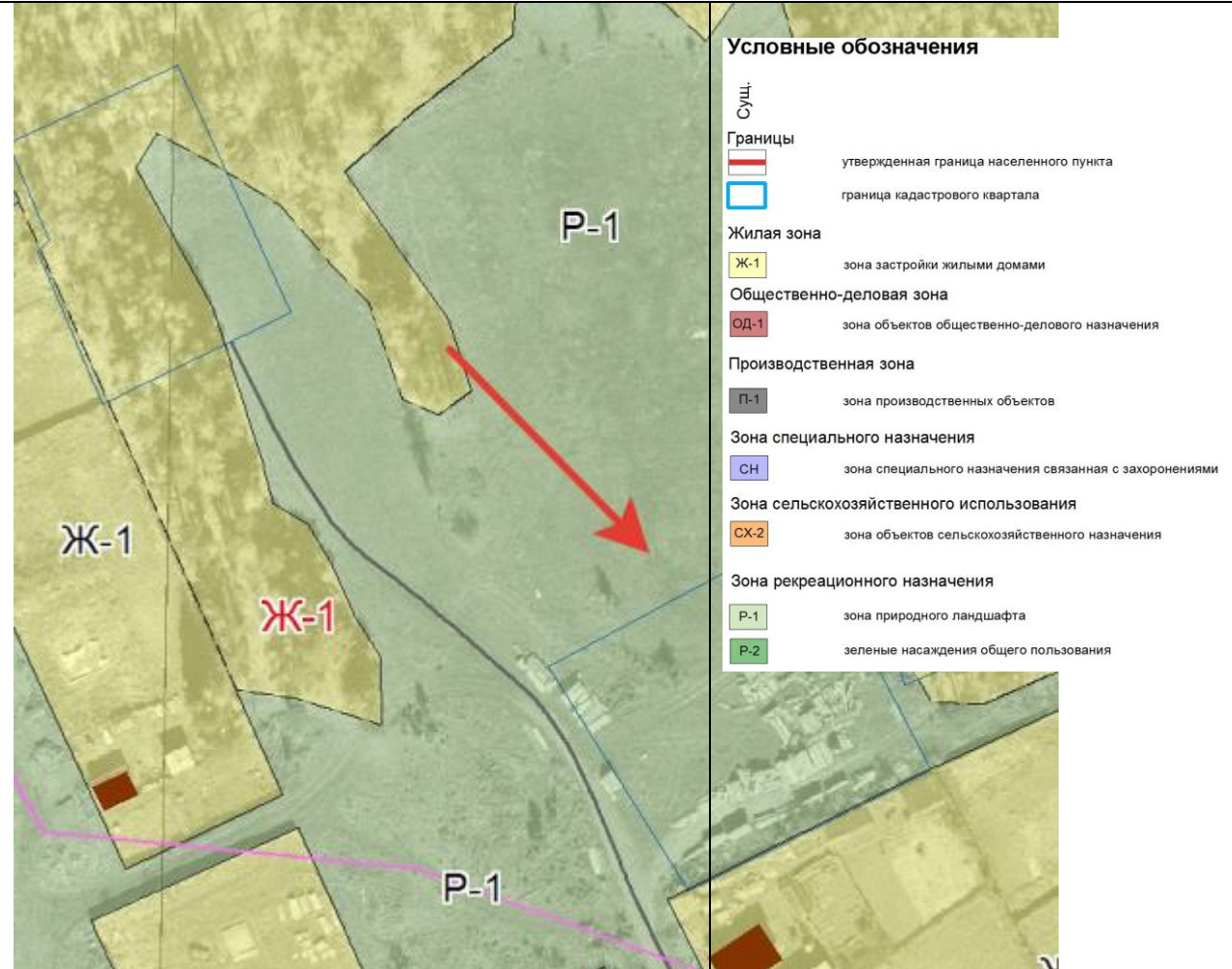
Зона сельскохозяйственного использования

- зона объектов сельскохозяйственного назначения

Зона рекреационного назначения

- зона природного ландшафта
- зеленые насаждения общего пользования

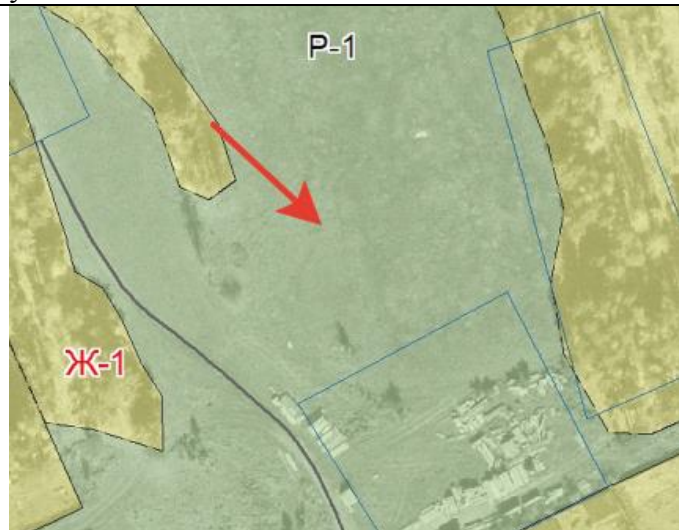
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:702



на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



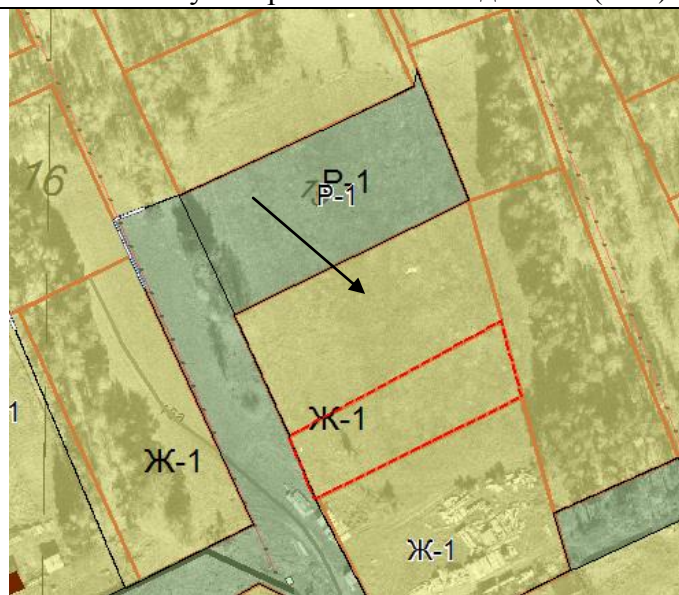
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:535



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

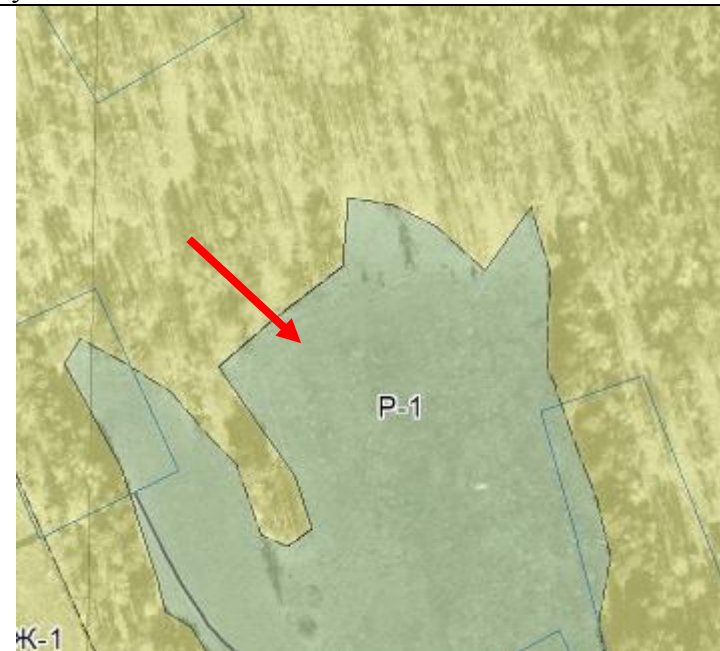
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

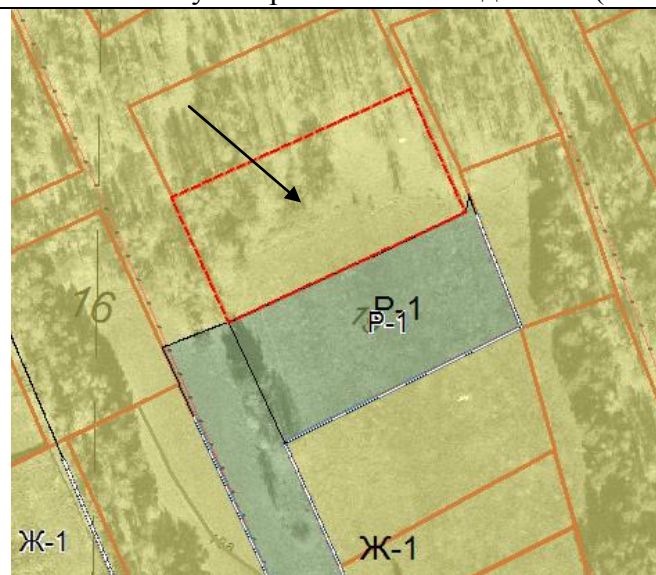
Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:726



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования

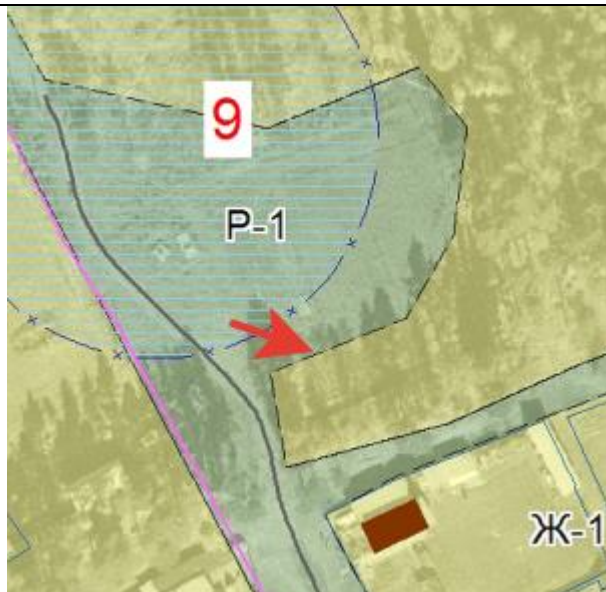
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования

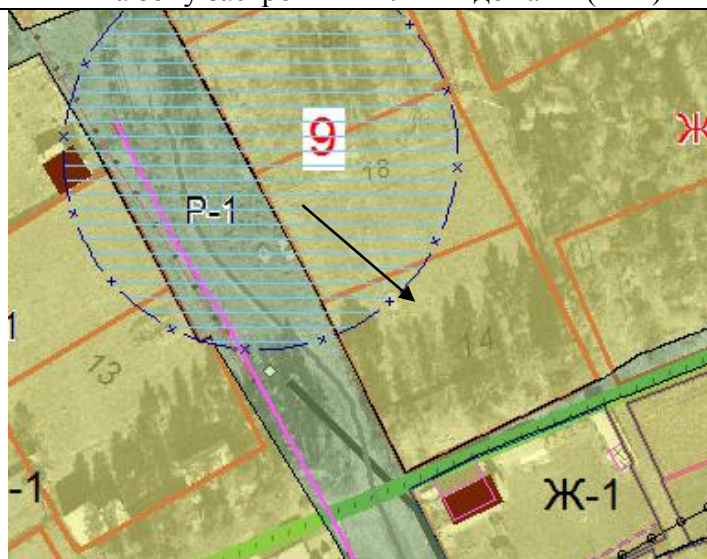
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:513



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- P-1 зона природного ландшафта
 - P-2 зеленые насаждения общего пользования

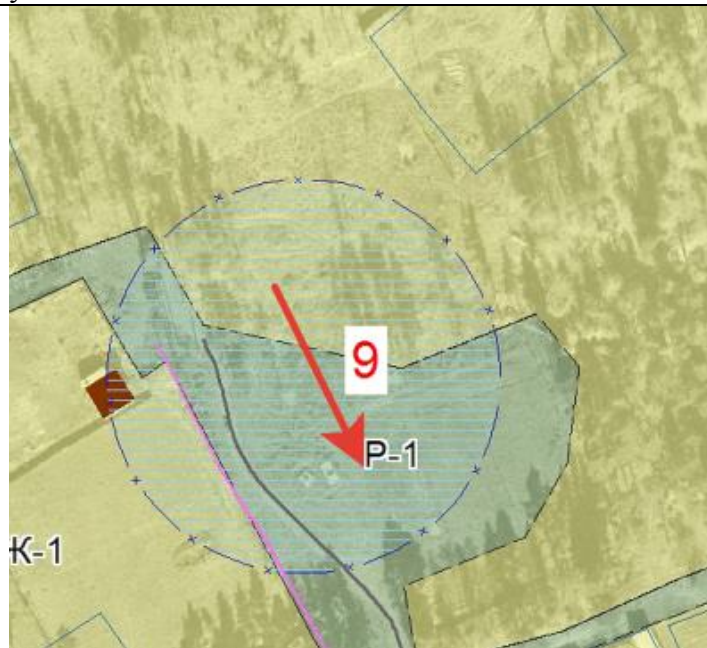
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- P-1 зона природного ландшафта
 - P-2 зеленые насаждения общего пользования

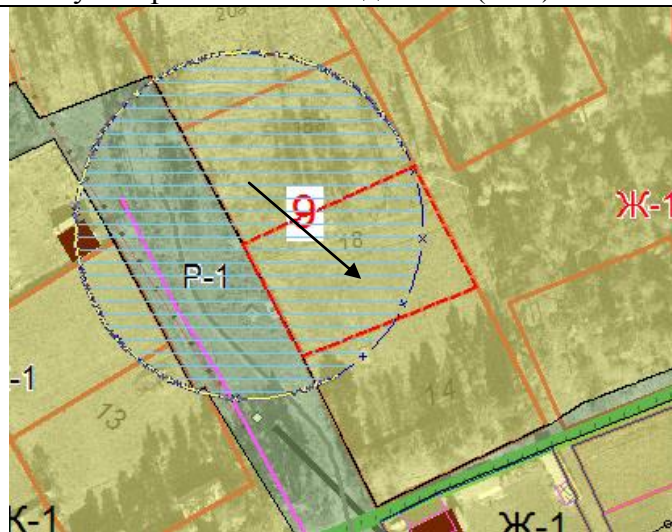
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:531



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- P-1 зона природного ландшафта
 - P-2 зеленые насаждения общего пользования

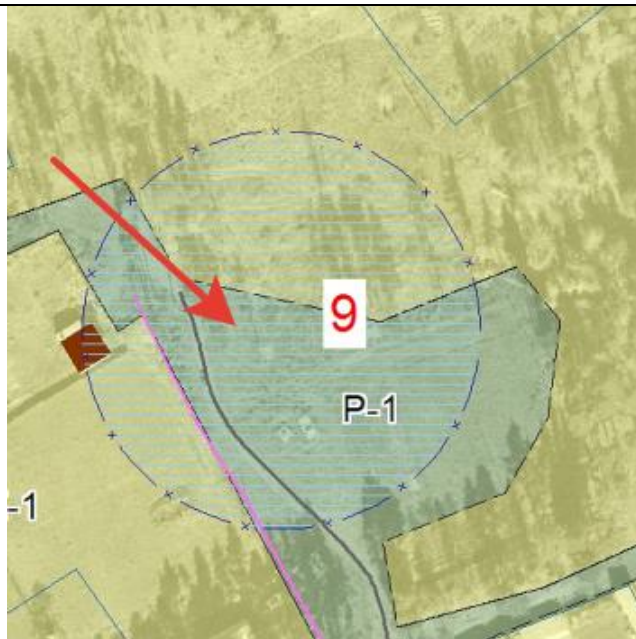
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- P-1 зона природного ландшафта
 - P-2 зеленые насаждения общего пользования

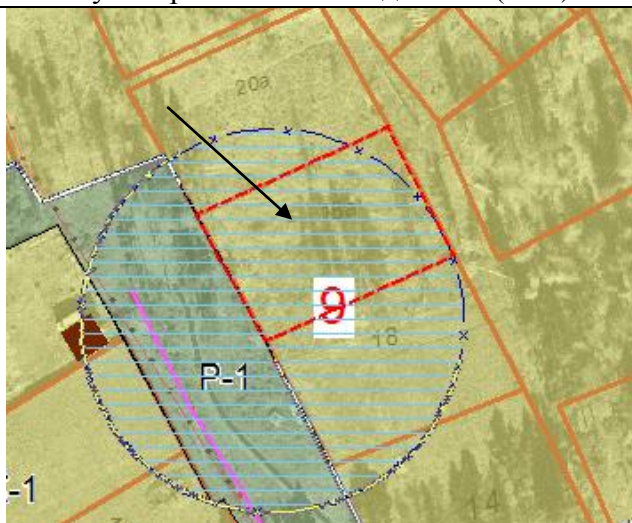
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:853



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1) в границах земельного участка 38:15:220101:716



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования

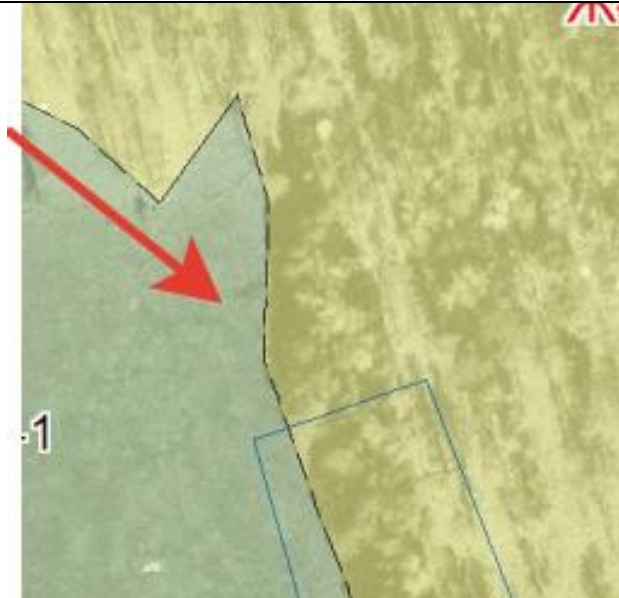
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

- Сущ.
- Границы**
- утвержденная граница населенного пункта
 - граница кадастрового квартала
- Жилая зона**
- Ж-1 зона застройки жилыми домами
- Общественно-деловая зона**
- ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
- Производственная зона**
- П-1 зона производственных объектов
- Зона специального назначения**
- СН зона специального назначения связанная с захоронениями
- Зона сельскохозяйственного использования**
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона рекреационного назначения**
- Р-1 зона природного ландшафта
 - Р-2 зеленые насаждения общего пользования

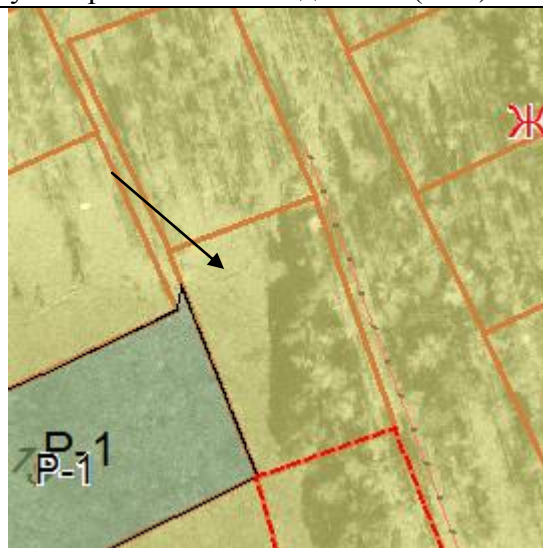
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:722



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

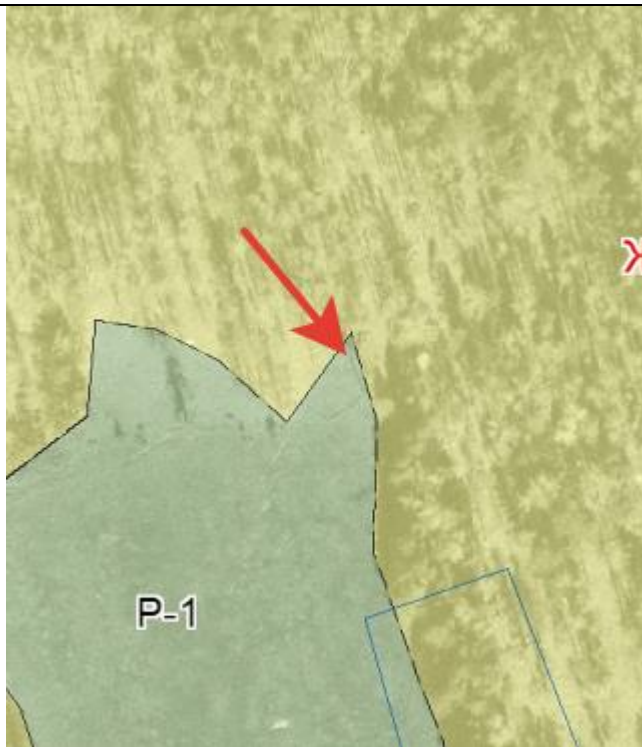
на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	Ж-1 зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	ОД-1 зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	П-1 зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	СН зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	Р-1 зона природного ландшафта
	Р-2 зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:220101:721



Условные обозначения

Сущ.

Границы



утвержденная граница населенного пункта



граница кадастрового квартала

Жилая зона



зона застройки жилыми домами

Общественно-деловая зона



зона объектов общественно-делового назначения

Производственная зона



зона производственных объектов

Зона специального назначения



зона специального назначения связанная с захоронениями

Зона сельскохозяйственного использования



зона объектов сельскохозяйственного назначения

Зона рекреационного назначения

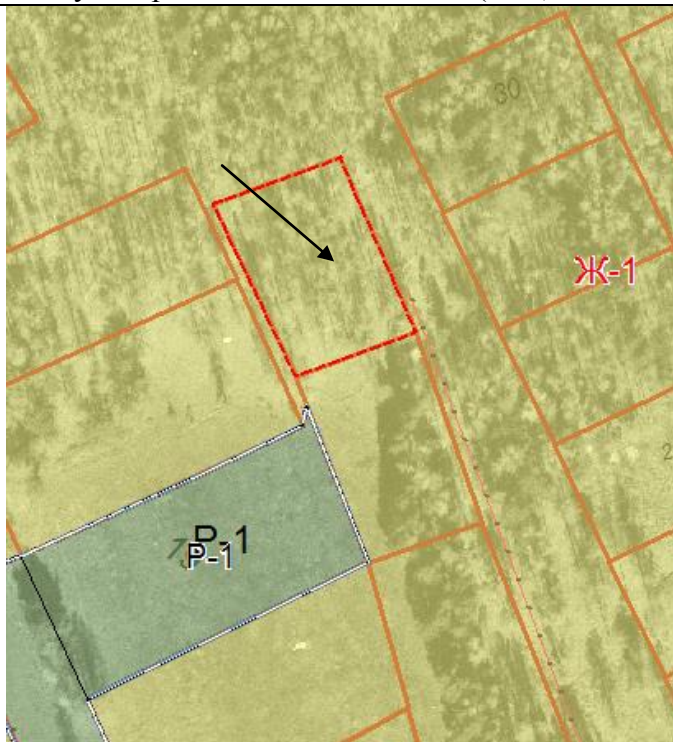


зона природного ландшафта



зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.

Границы



утвержденная граница населенного пункта



граница кадастрового квартала

Жилая зона



зона застройки жилыми домами

Общественно-деловая зона



зона объектов общественно-делового назначения

Производственная зона



зона производственных объектов

Зона специального назначения



зона специального назначения связанная с захоронениями

Зона сельскохозяйственного использования



зона объектов сельскохозяйственного назначения

Зона рекреационного назначения



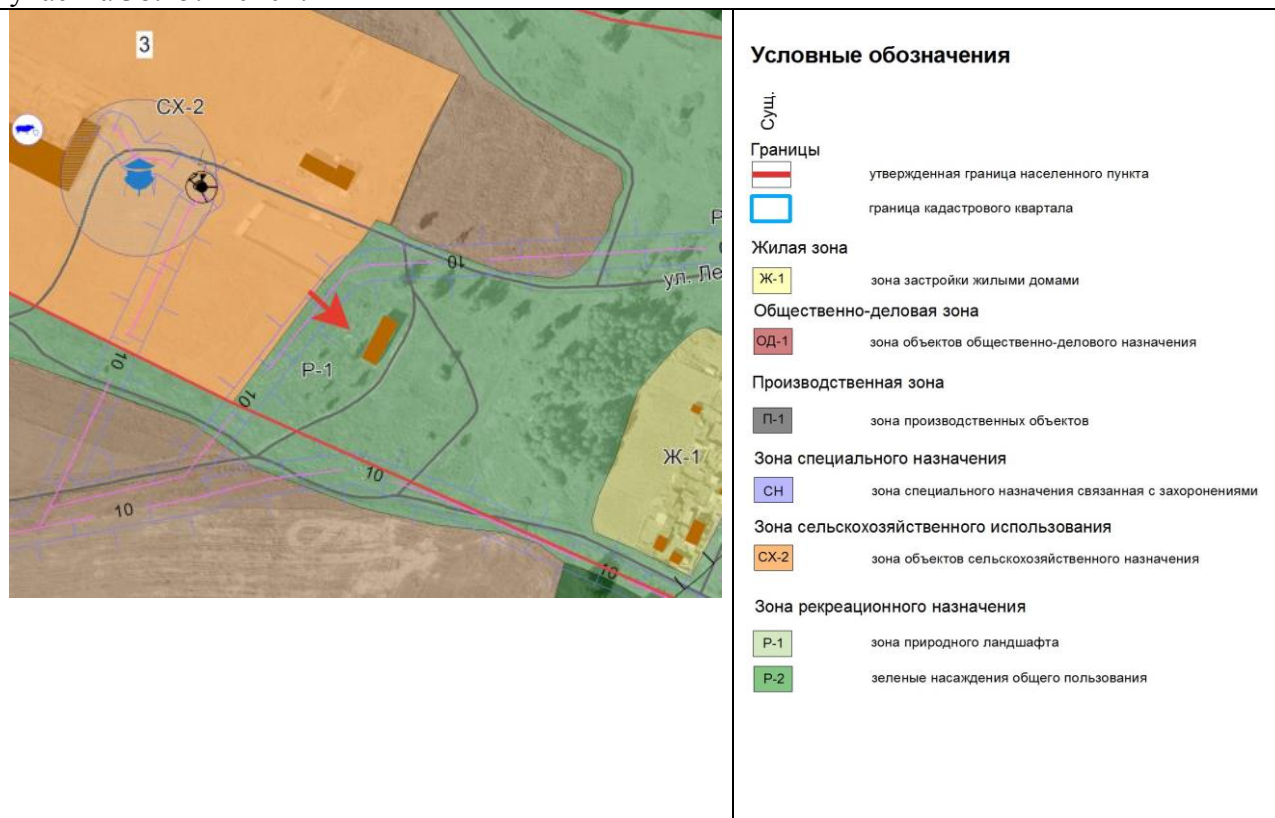
зона природного ландшафта



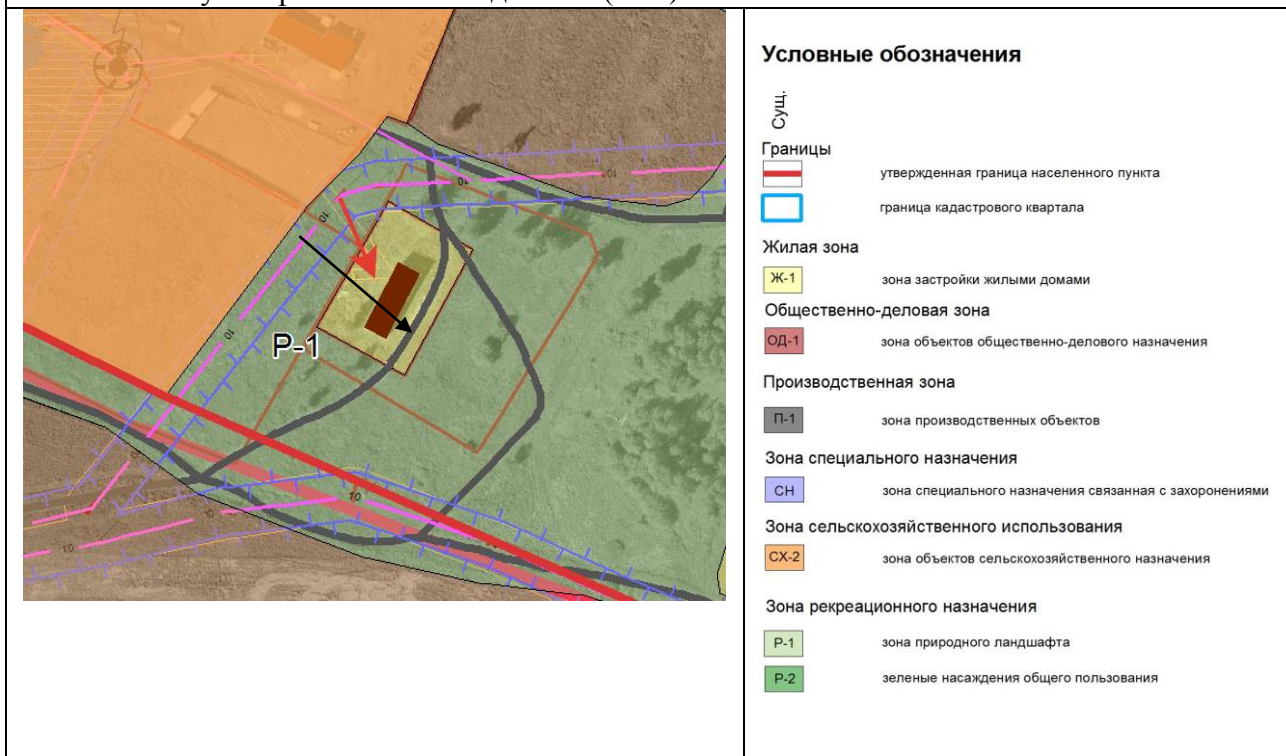
зеленые насаждения общего пользования

В карте градостроительного зонирования п.1-е отделение Государственной селекционной станции правил землепользования и застройки Писаревского муниципального образования Тулунского района Иркутской области изменить градостроительные зоны:

Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:120101:211

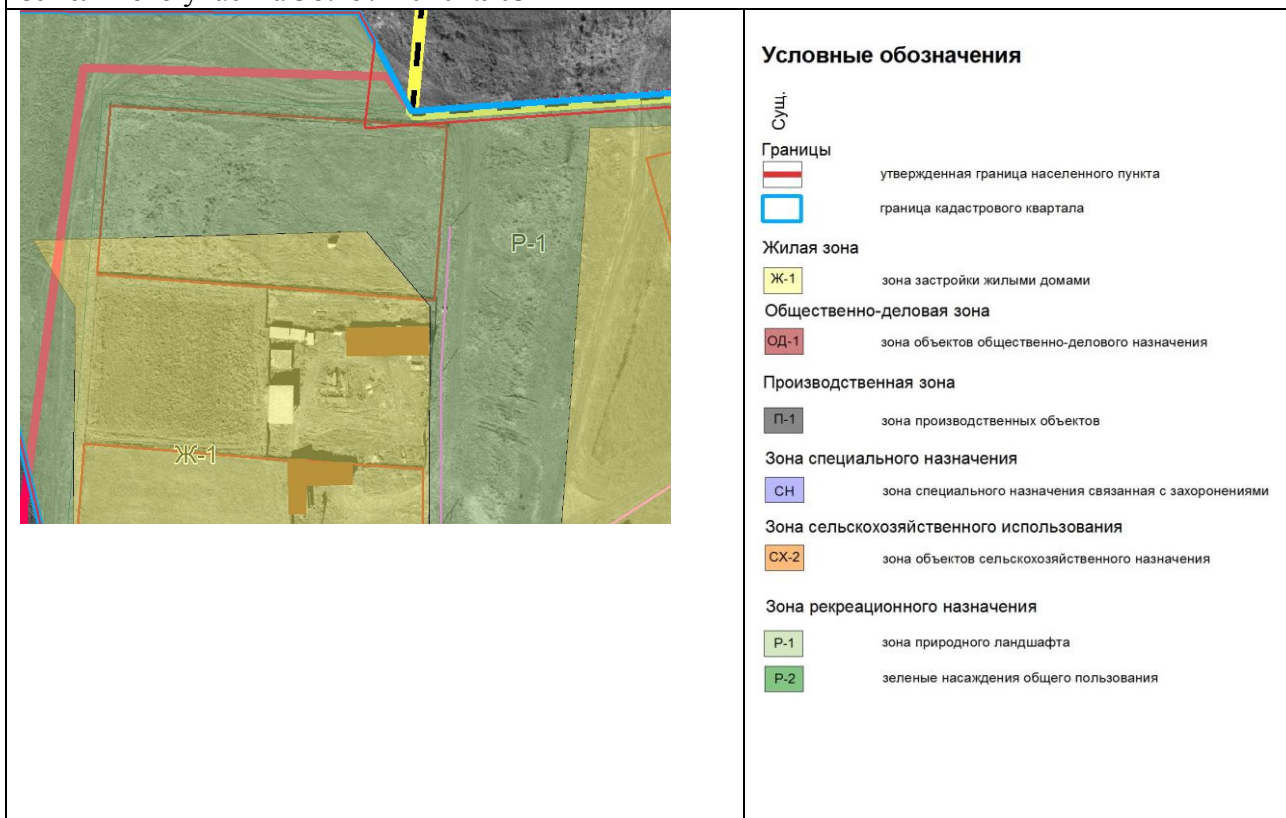


на зону застройки жилыми домами (Ж-1)

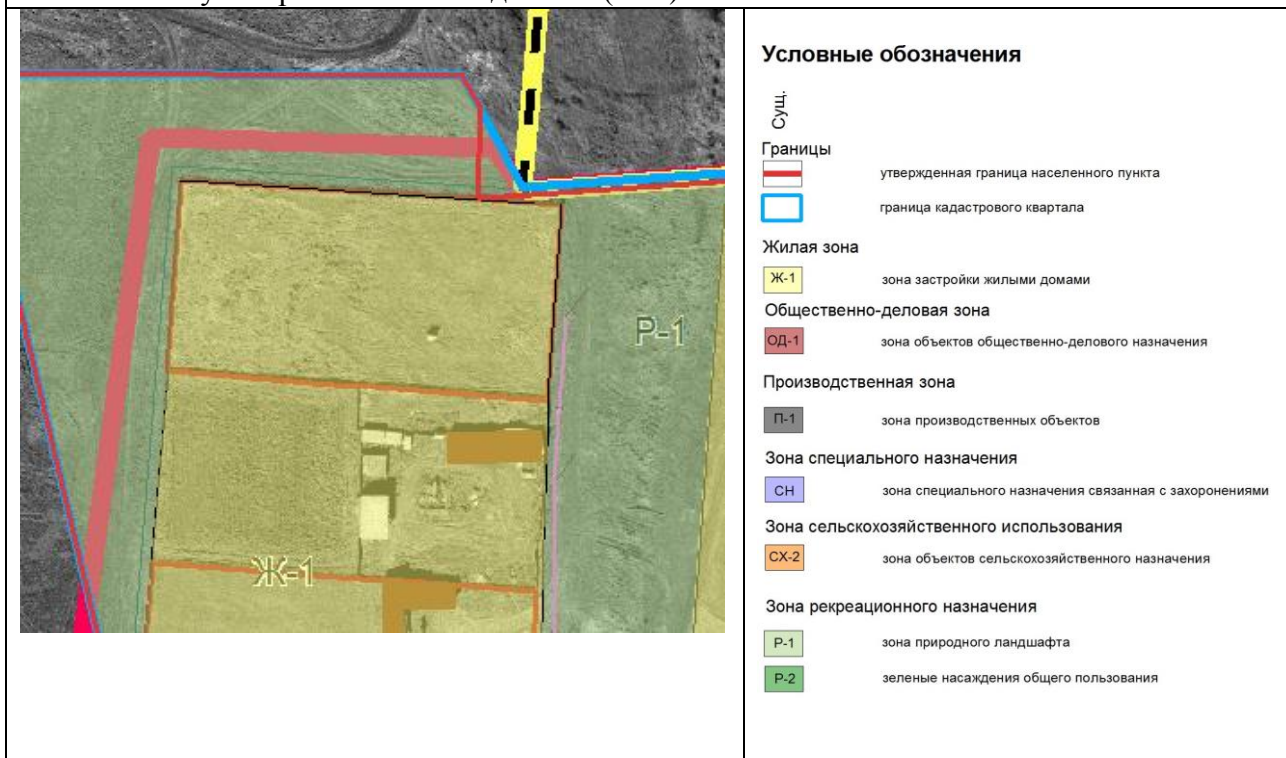


В карте градостроительного зонирования п. Центральные Мастерские правил землепользования и застройки Писаревского муниципального образования Тулунского района Иркутской области изменить градостроительные зоны:

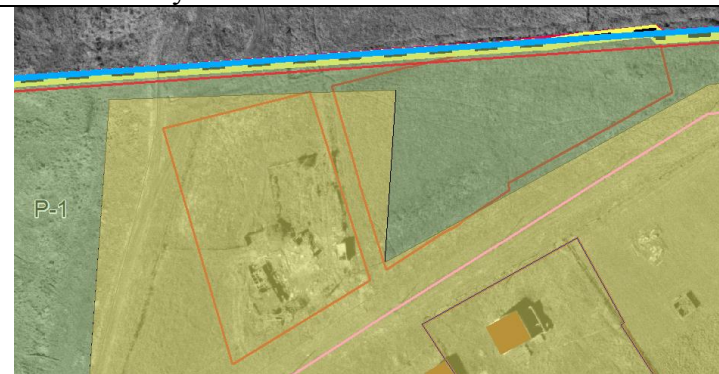
Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:120201:903



на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Изменить территориальную зону природного ландшафта (P-1) в границах земельного участка 38:15:120201:818



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

на зону застройки жилыми домами (Ж-1)



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

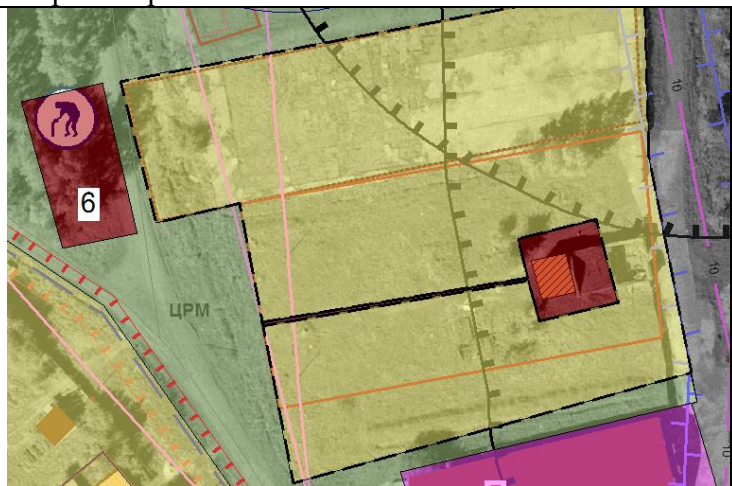
Изменить территориальную зону застройки жилыми домами (Ж-1) в границах земельного участка 38:15:120201:930



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

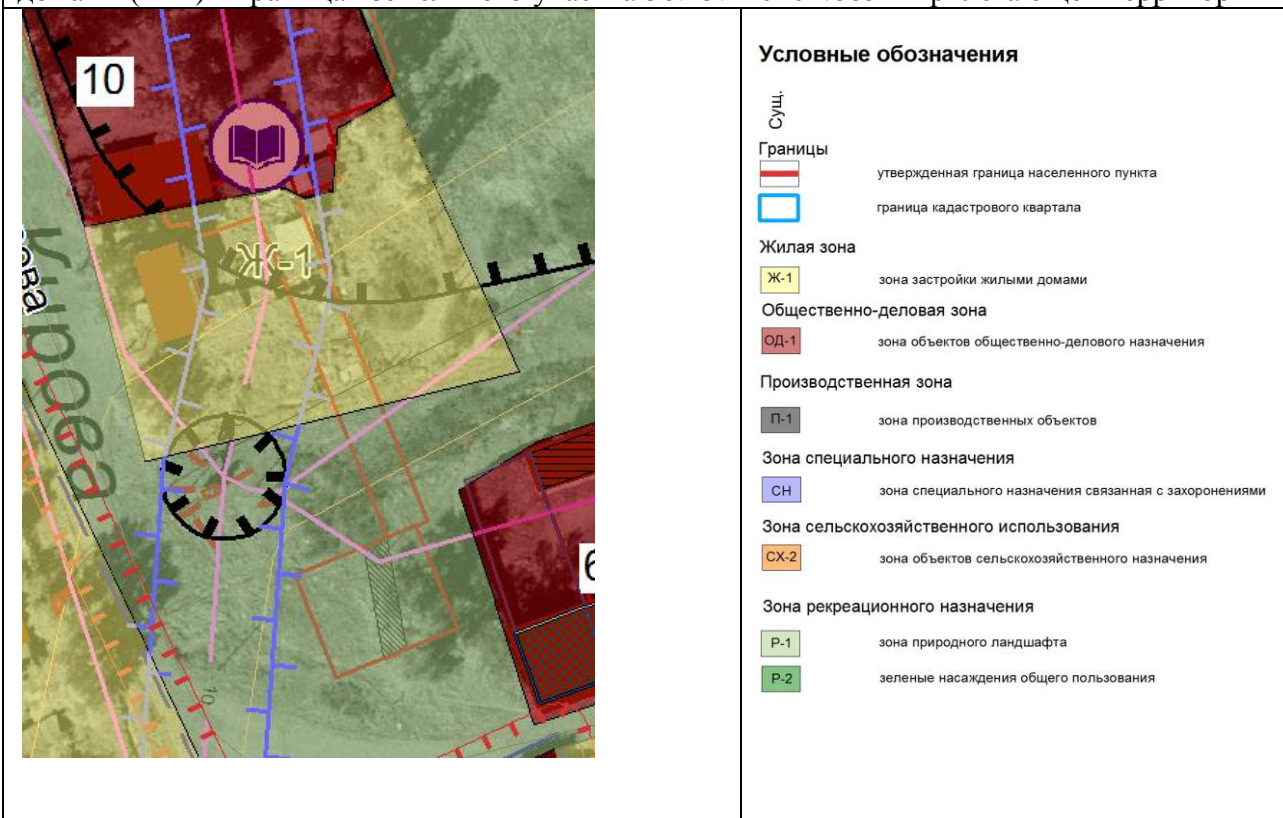
на общественно-деловую зону (ОД-1), обеспечив подъезд к земельному участку изменением зоны застройки жилыми домами (Ж-1) на зону природного ландшафта (P-1) со стороны проезжей части



Условные обозначения

Сущ.	
Границы	
	утвержденная граница населенного пункта
	граница кадастрового квартала
Жилая зона	
	зона застройки жилыми домами
Общественно-деловая зона	
	зона объектов общественно-делового назначения
Производственная зона	
	зона производственных объектов
Зона специального назначения	
	зона специального назначения связанная с захоронениями
Зона сельскохозяйственного использования	
	зона объектов сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	
	зона природного ландшафта
	зеленые насаждения общего пользования

Изменить территориальную зону природного ландшафта (Р-1), зону застройки жилыми домами (Ж-1) в границах земельного участка 38:15:120201:885 и прилегающей территории



на общественно-деловую зону (ОД-1)

